

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 8 năm 2016

Số: 459 /TB-VP

KHẨN

## THÔNG BÁO

Nội dung kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố

SỞ QUY HOẠCH - KIẾN TRÚC TP HCM	Số: 8141/KH.04
ĐẾN	Ngày: 11/8/2016
Chuyên:	Ngày 28 tháng 7 năm 2016, Đồng chí Lê Văn Khoa Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố đã chủ trì buổi họp về tiến độ thực hiện công tác di dời nhà trên và ven kênh rạch trên địa bàn Quận 8
Lưu hồ sơ số:	

Lê Văn Khoa tại buổi họp về tiến độ thực hiện công tác di dời nhà trên và ven kênh rạch trên địa bàn Quận 8

LD: Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Giao thông vận tải, Sở Quy hoạch - Kiến trúc, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tư pháp, Sở Nội vụ, Hội đồng Thẩm định bồi thường thành phố, Ban Quản lý Đầu tư Xây dựng Công trình Giao thông - Đô thị, Ủy ban nhân dân Quận 8. Sau khi nghe báo cáo của Sở Xây dựng và nghe ý kiến đề xuất của các đơn vị tham dự buổi họp, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Lê Văn Khoa có ý kiến kết luận chỉ đạo như sau:

1. Về trình tự thực hiện công tác di dời nhà trên và ven kênh rạch trên địa bàn Quận 8:

1.1 Việc xác định ranh dự án, phạm vi ảnh hưởng, quy mô dự án, đây là bước công việc quan trọng, để thực hiện điều chỉnh quy hoạch 1/2000, giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì cùng Ủy ban nhân dân quận 8, Sở Quy hoạch - Kiến trúc và các Sở - ngành có liên quan thực hiện, thời gian hoàn thành vào tháng 9 năm 2016, để đảm bảo kịp thời gian trình Hội đồng nhân dân thành phố về nội dung kế hoạch sử dụng đất của thành phố (Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo tiến độ thực hiện công việc này tại kỳ họp tới của Tổ Công tác, dự kiến họp cuối tháng 8 năm 2016).

1.2 Về lập thẩm định và phê duyệt điều chỉnh quy hoạch 1/2000. Đây là công việc quan trọng, do đó phải đảm bảo hoàn thành đúng thời gian, để không ảnh hưởng đến các công việc khác trong công tác di dời nhà ở trên kênh rạch tại địa bàn Quận 8, giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc cùng các cơ quan liên quan khẩn trương tổ chức thực hiện, tham mưu trình Ủy ban nhân dân thành phố. Thời gian hoàn thành, trong tháng 10 năm 2016.

1.3 Đối với các bước còn lại, liên quan đến việc triển khai công tác di dời nhà ở trên và ven kênh rạch trên địa bàn Quận 8 thuộc trách nhiệm của các Sở - ngành nào thì vẫn tiếp tục chủ động thực hiện.

1.4 Giao Sở Xây dựng hoàn chỉnh 02 tờ trình về chủ trương thu hồi đất và chấp thuận chủ trương đầu tư; báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố (Thời gian hoàn thành, tháng 11 năm 2016, để kịp thời gian trình Hội đồng nhân dân thành phố tại kỳ họp tháng 12 năm 2016).

2. Đối với việc cân đối nguồn vốn để thực hiện dự án, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Tài chính cùng các cơ quan liên quan thực hiện, báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố (Thời gian hoàn thành, tháng 11 năm 2016).

3. Về nguồn vốn để thực hiện dự án, giao Sở Tài chính chủ động làm việc với các cơ quan liên quan, để báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố.

4. Về cân đối quỹ nhà tái định cư, nhà ở xã hội, giao Ủy ban nhân dân quận 8 chủ động phối hợp cùng Sở Xây dựng rà soát, kiểm tra lại trên địa bàn quận 8 hiện có những quỹ nhà, dự án nào có thể sử dụng, để bố trí tái định cư cho các hộ dân thuộc diện phải di dời; báo cáo trình Ủy ban nhân dân thành phố (Thời gian hoàn thành trong tháng 8 năm 2016).

5. Về lập kế hoạch thực hiện dự án, giao Sở Xây dựng hỗ trợ Ủy ban nhân dân quận 8 lập kế hoạch cụ thể, để phân biệt kế hoạch của thành phố và kế hoạch của Ủy ban nhân dân quận 8; báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố.

6. Đối với các kiến nghị của Ủy ban nhân dân quận 8 tại Công văn số 239/BC-UBND ngày 27 tháng 7 năm 2016 về kinh phí, để thực hiện các công việc chuẩn bị, chấp thuận tạm ứng ngân sách thành phố, để Ủy ban nhân dân quận 8 thực hiện. Giao Sở Tài chính hướng dẫn Ủy ban nhân dân quận 8 lập thủ tục cần thiết, để đảm bảo điều kiện tạm ứng ngân sách thành phố. Ủy ban nhân dân quận 8 có trách nhiệm thanh, quyết toán theo quy định.

Đối với các kiến nghị còn lại, giao đồng chí Trần Trọng Tuấn, Giám đốc Sở Xây dựng với tư cách là Tổ phó Thường trực chủ trì, phối hợp các Sở - ngành liên quan nghiên cứu để tháo gỡ cho Ủy ban nhân dân quận 8; báo cáo, đề xuất Ủy ban nhân dân thành phố xem xét, quyết định.

7. Đối với kiến nghị của Ban Quản lý Đầu tư Xây dựng Công trình Giao thông - Đô thị liên quan đến dự án toàn tuyến Kênh Tè:

Giao Ban Quản lý Đầu tư Xây dựng Công trình Giao thông - Đô thị có văn bản báo cáo, đề xuất cụ thể trình Ủy ban nhân dân thành phố xem xét, quyết định.

8. Về các nội dung khác của Tổ Công tác:

8.1 Trên cơ sở các ý kiến của các Sở - ngành, giao Sở Xây dựng hoàn chỉnh lại Kế hoạch thực hiện dự án, trình Ủy ban nhân dân thành phố chuyển Sở Tư pháp thẩm định.



8.2 Giao Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố rà soát các công việc của Sở - ngành nào chưa hoàn thành theo chỉ đạo của Ủy ban nhân dân thành phố tại Thông báo Kết luận, báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố tại kỳ họp tiếp theo.

8.3 Tại cuộc họp định kỳ của Tổ Công tác, yêu cầu Sở Xây dựng, Ủy ban nhân dân quận 8 rà soát, chuẩn bị nội dung báo cáo và kiến nghị những vấn đề liên quan, để đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác di dời nhà trên và ven kênh rạch trên địa bàn Quận 8.

Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố thông báo nội dung kết luận nêu trên để các cơ quan liên quan triển khai thực hiện./.

*Nơi nhận:*

- Thường trực Thành ủy;
- TTUB: CT, các PCT;
- Văn phòng Thành ủy;
- Các đơn vị dự họp;
- VPUB: CPVP;
- Phòng ĐT (2b), KT, DA, TH;
- Lưu: VT, (ĐT-Anh) D. 31.

KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ VĂN PHÒNG



Lê Văn Thanh

