

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Số: 3094/UBND-QLDA

Về quy hoạch, chỉnh trang đô thị, di dời  
và tái định cư, cải thiện điều kiện sống  
cho các hộ dân ở trên và ven kênh rạch  
trên địa bàn Quận 8

SỞ QUY HOẠCH - KIẾN TRÚC TP.HCM	
ĐẾN	Số: 5849/UBND Ngày: 21/6/2016
Chuyên:	.....
Lưu bố sơ số:	.....

Kính gửi:

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 6 năm 2016

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài chính; Sở Xây dựng; Sở Nội vụ;
- Sở Giao thông vận tải; Sở Tư pháp;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Quy hoạch - Kiến trúc; Sở Du lịch;
- Ủy ban nhân dân Quận 8;
- Ban Quản lý đầu tư xây dựng  
công trình giao thông đô thị Thành phố;
- Công ty Đô thị môi trường Thành phố.

LA  
- MCV: thu liem  
đang yle, khat ke  
phan xly trong trong  
- vien ton  
2/6

Thực hiện chỉ đạo của đồng chí Đinh La Thăng - Bí thư Thành ủy tại  
Thông báo số 181-TB/VPTU ngày 01 tháng 6 năm 2016 về công tác quy hoạch,  
chỉnh trang đô thị, di dời và tái định cư, cải thiện điều kiện sống cho các hộ dân  
ở trên và ven kênh rạch trên địa bàn Quận 8; Ủy ban nhân dân Thành phố chỉ đạo  
như sau:

Vc a da  
a da ky  
9/9/15  
23/6/15

1. Để triển khai chủ trương thực hiện song song dự án Di dời, tái định cư,  
cải thiện điều kiện sống cho các hộ dân ở trên và ven kênh đôi (phương án 1,  
khoảng 5.352 hộ) và dự án Cải thiện môi trường nước thành phố - giai đoạn 3,  
với mục tiêu hoàn thành việc di dời toàn bộ nhà ở ven và trên kênh Đôi đến  
năm 2020.
2. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Tư pháp và các  
Sở ngành liên quan nghiên cứu, tham mưu trình đề xuất phân cấp tối đa cho  
Ủy ban nhân dân Quận 8 làm Chủ đầu tư chủ động triển khai thực hiện các  
dự án tạo quỹ nhà tái định cư để đẩy nhanh tiến độ thực hiện di dời, tái định cư,  
cải thiện điều kiện sống cho các hộ dân trên và ven kênh Đôi. Nguồn vốn  
thực hiện dự án cần thực hiện cơ chế đột phá theo hướng giảm chi tối đa từ  
Ngân sách Thành phố, huy động nguồn lực xã hội hóa, kêu gọi đầu tư theo  
phương thức khai thác quỹ đất sau khi chỉnh trang đô thị. Doanh nghiệp tham  
gia tự bỏ vốn đầu tư được Thành phố hỗ trợ nguồn vay vốn hoặc hỗ trợ lãi vay.
3. Giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân  
Quận 8 và các Sở ngành liên quan nghiên cứu, đề xuất điều chỉnh cục bộ các  
chỉ tiêu quy hoạch (mật độ xây dựng, hệ số sử dụng đất, tầng cao..) để tạo  
điều kiện thuận lợi cho công tác chỉnh trang đô thị của Quận 8.

phổ nghiên cứu, tham mưu đề xuất rút ngắn thời gian thực hiện hoàn thành các thủ tục, quy trình để sớm triển khai, khởi công dự án Cải thiện môi trường nước - giai đoạn 3.

5. Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Giao thông vận tải phối hợp, hỗ trợ Ủy ban nhân dân Quận 8 nghiên cứu, đẩy mạnh kêu gọi xã hội hóa đầu tư các dự án chỉnh trang, phát triển đô thị, hạ tầng giao thông trên địa bàn quận.

6. Giao Sở Giao thông vận tải chủ trì, phối hợp với các Sở ngành, đơn vị liên quan nghiên cứu, trình đề xuất sửa đổi, bổ sung Quyết định số 150/2004/QĐ-UB ngày 09 tháng 6 năm 2004 của Ủy ban nhân dân Thành phố về quản lý, sử dụng hành lang trên bờ sông, kênh rạch trên địa bàn Thành phố.

7. Giao Sở Du lịch chủ trì, phối hợp với các Sở ngành, Ủy ban nhân dân các quận/huyện và các Đơn vị liên quan xây dựng Đề án phát triển các loại hình du lịch bằng đường thủy để khai thác thế mạnh sông nước.

8. Giao Ủy ban nhân dân Quận 8 tăng cường công tác tuyên truyền, vận động nhân dân về nếp sống văn minh đô thị (không xả rác bừa bãi, giữ gìn vệ sinh chung...), trang bị thùng đựng rác tại các khu dân cư để các hộ sống ven sông, trên kênh rạch bỏ rác đúng nơi quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND.TP;
- TTUB: CT, các PCT;
- VPUB: CVP, PVP/QLDA;
- Phòng QLDA, ĐTMT;
- Lưu:VT, (QLDA-ĐVĐ) An. 3/

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Văn Khoa**